

Agli Ecc.mi

CAPITANI REGGENTI DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO

Palazzo Pubblico - SAN MARINO

I sottoscritti cittadini sammarinesi, valendosi della facoltà loro concessa dagli Statuti e dalle leggi di questa antica Repubblica, si rivolgono rispettosamente alle LL.EE., affinché sottopongano all'esame del Consiglio Grande e Generale la seguente

ISTANZA D'ARENGO

avente per oggetto: Richiesta di modifica normativa per un rafforzamento dell'attività di controllo verso le attività esercitate in forma abusiva, in particolare all'interno di locali ad uso abitativo.

L'articolo 30 (*Vigilanza sulla corretta applicazione*) del Decreto Delegato n. 50/2024 (DISCIPLINA DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE) stabilisce che:

1. *All'UAE compete la vigilanza sulla corretta applicazione del presente decreto delegato e dei decreti delegati ad esso collegati.*
2. *L'UAE svolge, presidia ed esercita tutte le attività relative alla regolamentazione e al controllo delle materie disciplinate dal presente decreto delegato; esercita altresì il potere sanzionatorio, nelle forme e nei limiti previsti, e pone in essere ogni attività o misura necessaria per far cessare le violazioni di cui al presente decreto delegato.*

Sebbene il tema della lotta all'abusivismo sia dunque già ricompreso nel quadro normativo vigente, nella prassi – nonostante puntuali e certificate segnalazioni – non risulta che siano stati adottati interventi, azioni o procedure atte a tutelare le attività regolari dal proliferare di pratiche abusive svolte all'interno di abitazioni private. Tali attività, ~~peraltro~~, vengono spesso pubblicamente pubblicizzate attraverso canali social, con danno evidente alla concorrenza leale.

In un momento di generale difficoltà per le imprese sammarinesi, già gravate da nuove e stringenti regole sull'utilizzo di prodotti selezionati e certificati – *con conseguenti ripercussioni anche sull'occupazione e, più in generale, sull'intero sistema economico* – **appare urgente introdurre misure più incisive di contrasto al lavoro abusivo.**

Con la presente Istanza d'Arengo si chiede pertanto di valutare un intervento normativo volto a:

- rafforzare i poteri delle forze di controllo e degli Uffici Competenti,
- prevedere la possibilità di promuovere indagini specifiche,
- consentire, nei limiti e con le garanzie di legge, l'accesso in locali privati ad uso abitativo nei quali si sospetti l'esercizio di attività irregolari.

Tale rafforzamento del quadro normativo rappresenterebbe una tutela essenziale per le imprese regolari e per il corretto funzionamento del mercato.

Con deferenti ossequi.

Seguono le firme