



**SEGRETERIA DI STATO
TERRITORIO AMBIENTE
E TURISMO**

Prot. n. 37572

San Marino, 28 marzo 2019/1718 d.f.R

Ill.mi Consiglieri

**Giovanna Cecchetti
Tony Margiotta**

e p.c.

Spett.le
Ufficio Segreteria Istituzionale

Loro Sedi

In riferimento all' Interrogazione presentata dai Consiglieri Indipendenti Giovanna Cecchetti e Tony Margiotta in merito alla valorizzazione e messa in sicurezza del centro storico di Borgo Maggiore (**ID 17161833**) si riferisce quanto segue.

1. Sapere se ritiene doveroso intervenire, prima con una ricognizione sulla situazione delle vie e piazze, ed in seguito intervenire con i necessari interventi.

La situazione delle piazze di Borgo Maggiore è già stata approfondita e si stanno mettendo in atto, attualmente, gli interventi volti a risolverne le criticità. In pratica il centro storico di Borgo Maggiore è un cantiere aperto.

2. Sapere se ritiene opportuno iniziare a breve il completamento di Piazza Grande, come da progetto deliberato negli anni scorsi.

La pavimentazione in pietra di Piazza Grande sarà realizzata successivamente alla realizzazione del nuovo parcheggio multipiano che permetterà di restituire alla piazza la sua vera funzione spostando la sosta della auto. Da parcheggio a piazza pedonale.

3. Sapere se a bilancio sono stati messi i fondi per completare i lavori come da punto 2.

Al momento opportuno (vedi risposta al punto 2) verranno messi a bilancio gli opportuni fondi.

4. Sapere se a bilancio sono stati inseriti i fondi necessari per ulteriori interventi.

Attualmente i fondi rientrano in quelli per la realizzazione del parcheggio che prevede, tra l'altro, il potenziamento dei collegamenti pedonali tra parcheggio e piazza.

5. Sapere se lo Stato è proprietario di tutto il perimetro, adibito a terrazzo, sopra il loggiato citato (sopra la farmacia).

Il terrazzo è diviso fra due proprietà. L'Ecc.ma Camera è proprietaria della porzione distinta al Foglio 29 Mappale 434, la Parrocchia di Borgo Maggiore della porzione distinta al Foglio 29 Mappale 116.

6. Conoscere se sussiste la volontà della Segreteria competente di intervenire in questo anno 2019.

Supponendo ci si riferisca all'argomento di cui al punto 5 si comunica che l'intervento di manutenzione straordinaria e parziale rifacimento dei portici è previsto per il 2019.

7. Se ritiene opportuno, infine, prendere in considerazione il rilancio del comparto commerciale del centro storico, il quale negli ultimi anni ha avuto un forte calo di attività,

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Vicolo del Macello, 2 - 47890 San Marino
info.territorio@gov.sm - www.territorio.sm

T +378 (0549) 882 474
F +378 (0549) 885265



**SEGRETERIA DI STATO
TERRITORIO AMBIENTE
E TURISMO**

causato dalla poca attenzione nei confronti di questo settore e dalla scarsa volontà di attuare interventi strutturali che un Castello come quello di Borgo Maggiore merita.

La realizzazione del nuovo parcheggio, che ospiterà anche la farmacia e il centro sanitario è volto proprio alla ricucitura e alla riqualificazione dell'intero centro storico di Borgo Maggiore.

8. Sapere se corrisponde al vero che l'attuale sede della gendarmeria sia trasferita nell'edificio ex mattatoio, in via G. Ordellaffi-Borgo Maggiore.

Si sta valutando, nel nuovo strumento urbanistico, il trasferimento della Gendarmeria, non nell'edificio ex mattatoio ma in quell'area in via G. Ordellaffi.

9. Sapere se ritiene utile trasferire il Consorzio vini di San Marino, situato a Valdragone-Borgo Maggiore in altra e più idonea sede, al fine di dare alla stessa un maggiore prestigio, oltre ad una migliore visibilità' ed una più ampia possibilità di offerta del prodotto.

Negli anni, passati e recenti, sono stati fatti tanti interventi, anche dispendiosi, sugli immobili in quell'area quindi non si ritiene di trasferire il Consorzio vini di San Marino.

10. Sapere se corrisponde al vero un possibile trasferimento della nostra emittente televisiva Rtv San Marino, in alcuni spazi all'interno del Centro Uffici Tavolucci.

No.

11. Conoscere il progetto, i costi, il via dei lavori ed i tempi di realizzazione del nuovo parcheggio coperto (ex parcheggio 10 -Borgo Maggiore).

Si è da poco concluso il bando per il progetto preliminare, tutti i progetti sono stati esposti e visionabili pubblicamente, nei prossimi mesi saranno definiti i progetti esecutivi con costi e tempistiche.

12. Sapere, infine, a che punto sono le trattative con la Società SINPAR per rientrare in possesso di tutte le aree adibite a parcheggio sul territorio.

Le trattative sono in corso.

Il Segretario di Stato
Augusto Michelotti