

Ordine del Giorno conclusivo del dibattito sull'Istanza d'Arengo n.6 del 7 ottobre 2012, affinché il Congresso di Stato sia impegnato a promuovere specifiche innovazioni nell'ambito della riforma della normativa in materia di Edilizia Residenziale Sovvenzionata (dep. in data 4 marzo 2013) (id 17131104)

Ordine del Giorno

UFFICIO DI SEGRETERIA
DEL CONSIGLIO GRANDE E GENERALE

Depositato in Data 4/03/2013 12:20

Il Consiglio Grande e Generale

A seguito dell' Istanza d' Arengo n. 6 del 7 ottobre 2012;

Condivisa

L'esigenza di riformare l'impianto regolamentare dell'istituto dell'edilizia residenziale sovvenzionata adeguando i parametri dei finanziamenti in termini di ammontare e tasso di interesse alle nuove condizioni socio economiche del paese ed alle condizioni di mercato del settore immobiliare:

Valutata

L'opportunità di ricomprendere tale intervento nell'ambito di un generale provvedimento di revisione della legge 110/1994 e successive modifiche ed integrazioni

Impegna il Congresso di Stato

A promuovere nell'ambito del provvedimento di modifica ed aggiornamento della normativa in materia di edilizia residenziale sovvenzionata (legge 110/1994 e successive modifiche ed integrazioni):

- Nuovi parametri di definizione del piano di rimborso dei mutui e di modulazione del contributo in conto interessi sovvenzionato dallo Stato;
- Nuovi criteri di definizione dell'ammontare dei finanziamenti erogabili tenuto conto delle attuali condizioni di mercato del settore immobiliare e delle esigenze che emergono del nuovo tessuto socio-economico del paese;
- Nuove regole di gestione dell'insolvenza del soggetto finanziato al fine di tutelare maggiormente i soggetti che versano temporaneamente in condizioni economiche svantaggiate coerentemente con il disposto di cui all'articolo 49 comma 4 della Legge 150/2012.

San Marino 4 marzo 2013

PDCS
SU
PS
CIVICO Francesco Santi

PSD
UPR

AP