



**SEGRETERIA DI STATO  
TERRITORIO AMBIENTE  
E TURISMO**

Prot. n. 61563

San Marino, 28 maggio 2018/1717 d.f.R

Ill.mi Consiglieri

Mariella Mularoni  
Marco Gatti

e p.c. Ufficio Segreteria Istituzionale

Loro Sedi

In riferimento all'interpellanza depositata in data 7 maggio 2018 (ID 17158216) dai Consiglieri Stefano Canti, Gian Carlo Venturini, Oscar Mina, Pasquale Valentini, Francesco Mussoni, Massimo Andrea Ugolini e Alessandro Cardelli si riferisce quanto segue.

Si sottolinea innanzitutto che la legge n.147/2017 all'art. 13 comma 8 come individua come prioritarie all'interno del piano pluriennale degli investimenti di cui alla Legge n. 67/2015 le seguenti opere:

- Parcheggio di Borgo Maggiore;
- Campus Scolastico di Fonte dell'Ovo;
- Ospedale di Stato;
- Polo Servizi di Valdragone;
- Archivio di Stato di Cà Martino;
- Piano di intervento della messa in sicurezza della superstrada e della viabilità del territorio sammarinese.

In merito allo stato di avanzamenti del progetto richiesto dagli interpellati:

**1. Parcheggio multipiano di Borgo Maggiore.**

Dopo i confronti tenuti con la cittadinanza e con la Giunta di Castello di Borgo Maggiore si sta elaborando un bando di concorso per assegnare a tecnici sammarinesi la progettazione del parcheggio. Vista l'importanza strategica dell'intervento a livello territoriale, sono in corso approfondimenti con gli studi Stefano Boeri Architetti e Mobility in Chain per definire i requisiti da riportare nel bando.

Come già noto agli interpellanti, ci sono alcune proposte progettuali presentate ai governi pro tempore passati; queste sono visionabili dagli interpellanti su appuntamento presso la Segreteria di Stato per il Territorio, l'Ambiente e il Turismo.

**2. Parcheggio multipiano di Piazzale Giangi.**

Questo intervento non rientra tra quelli individuati come prioritari dalla legge n.147/2017; per la realizzazione di questa opera si pensa infatti ad una sinergia con soggetti privati. Il tipo di intervento e le tempistiche sono legate all'intervento complessivo dell'area a progetto speciale.

Le proposte progettuali depositate negli anni passati sono visionabili dagli interpellanti su appuntamento presso la Segreteria di Stato per il Territorio, l'Ambiente e il Turismo.

**3. Campus scolastico Fonte dell'Ovo.**

È stato costituito un gruppo di lavoro con delibera del Congresso di Stato n.51 del 25 aprile 2018 per definire le linee guida che indichino caratteristiche strutturali e funzionali del nuovo campus scolastico di Fonte dell'Ovo.

Alcune indicazioni su cosa dovrà essere inglobato nel polo scolastico sono contenute nella delibera, in attesa delle valutazioni del gruppo di lavoro.

L'opera è stata sottoposta ai tecnici incaricati di redigere il nuovo piano urbanistico.

Esiste un vecchio studio di fattibilità, ormai superato, realizzato dall'Ufficio Progettazione visionabile dagli interpellanti su appuntamento presso l'Ufficio Progettazione.

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Contrada Omerelli, 43 - 47890 San Marino  
segreteria.territorio@gov.sm - [www.territorio.sm](http://www.territorio.sm)

T +378 (0549) 882 480  
F +378 (0549) 885265



**SEGRETERIA DI STATO  
TERRITORIO AMBIENTE  
E TURISMO**

**4. Polo Servizi Valdragone.**

Sono stati conferiti incarichi professionali per la redazione del progetto preliminare con le delibere del Congresso di Stato n.18,19,20 e 21 del 22 agosto 2017.

La delibera del Congresso di Stato n.26 del 14 maggio 2018 "Modifiche e integrazioni alla delibera n. 62 del 17 novembre 2015, "Studio di interventi volti alla razionalizzazione delle sedi istituzionali e amministrative"" stabilisce la futura destinazione degli spazi all'interno del Polo Servizi. Sulla base di queste indicazioni i tecnici incaricati stanno ultimando il progetto; seguirà l'assegnazione dell'incarico per il progetto esecutivo.

**4. Archivio di Stato – Ca' Martino.**

È stata autorizzata la presentazione della pratica edilizia con delibera del Congresso di Stato n.41 del 30 aprile 2018, attualmente è in attesa di autorizzazione da parte dell'Ufficio per l'Edilizia.

Una volta approvato il progetto sarà visionabile dagli interpellanti su appuntamento presso l'Ufficio per l'Edilizia.

Gli spazi saranno assegnati all'Archivio di Stato.

**6. Come intende il Congresso di Stato destinare la seconda parte del finanziamento pluriennale (di cui alla Legge 11 Maggio 2015 1\J.67), per la realizzazione di infrastrutture e opere pubbliche pari ad €10.000.000,00, o meglio per quali opere pubbliche; oltre alla singola opera si chiede di indicare anche i relativi importi.**

La seconda parte del finanziamento sarà destinata, in base ai relativi stati di avanzamento di progettazioni e appalti, sulle opere individuate come prioritarie dalla legge n.147/2017.

**7. Se risulta essere stato acceso un finanziamento con un istituto di credito Sammarinese e le modalità finanziarie e gestionali del finanziamento pluriennale dai sensi della Legge 11 Maggio 2015 N.67 erogato per la realizzazione delle opere pubbliche e le modalità di accesso dei capitali; o se gli oneri finanziari posti a carico della prima parte del finanziamento risultano essere stati depositati su un capitolo del bilancio.**

Il finanziamento è stato acceso solo per la prima tranche da €10.000.000,00 con il Decreto Delegato 4 maggio 2016 n.55. La tranche 2018 potrà essere avviata con apposito Decreto Delegato.

Gli oneri finanziari conseguenti al finanziamento di cui al decreto n.55/2016 sono previsti in appositi capitoli di bilancio e precisamente:

- per la quota interessi sul capitolo 1-3-2428 "Quote interessi e oneri per Emissione Titoli del debito pubblico per finanziamento legge di spesa n.67/2015 per realizzazione di infrastrutture ed opere pubbliche";
- per l'accantonamento della quota capitale sul capitolo 1-3-2428 "Fondo annuale di accantonamento quota capitale Titoli del debito pubblico".

Il Segretario di Stato

Augusto Michelotti



REPUBBLICA DI SAN MARINO

Contrada Omerelli, 43 - 47890 San Marino  
segreteria.territorio@gov.sm - [www.territorio.sm](http://www.territorio.sm)

T +378 (0549) 882 480  
F +378 (0549) 885265