



Interpellanza presentata dai Consiglieri Gian Matteo Zeppa e Marianna Bucci in merito alla ristrutturazione della sede dell'Istituto Musicale Sammarinese. **Sia associa il Consigliere Federico Pedini Amati per richiedere la risposta scritta.** (Depositata in data 12 giugno 2017) (ID 17153943)

San Marino, 09 giugno 2017

**Interpellanza del Movimento RETE e del Movimento Democratico San Marino
Insieme in merito all'Istituto Musicale Sammarinese**

Si richiede risposta orale.

Considerate le delibere del Congresso di Stato:

- n. 24 del 29/05/2013;
- n. 48 del 10/12/2015;
- n. 22 del 09/02/2016;

UFFICIO SEGRETERIA ISTITUZIONALE

Depositato in Data 12-06-2017

IL DIRIGENTE

Evidenziando come, nonostante i numerosi ostacoli amministrativi e non, l'Istituto Musicale Sammarinese sia una realtà sempre più attiva, vivace e in costante evoluzione, come dimostra anche la recente sottoscrizione, in data 10 aprile 2017, della Convenzione tra l'Istituto Musicale Sammarinese ed il Conservatorio di Cesena, per corsi accademici di primo livello, ossia laurea triennale, in discipline musicali relative alle scuole di arpa, chitarra, clarinetto, flauto, pianoforte, sassofono, strumenti a percussione, tromba, trombone, violino e violoncello.

Rammentando che la stipula di tale accordo ha l'obiettivo di favorire lo scambio didattico ed artistico a beneficio di tutti gli studenti e docenti, nonché quello di una realizzazione di un percorso di studi che consentirà agli iscritti di entrambi gli istituti di conseguire un doppio titolo, che abbia valore di Diploma Accademico di Primo Livello per la Repubblica di San Marino, in quanto rilasciato dall'Istituto Musicale Sammarinese, e per la Repubblica Italiana, in quanto rilasciato dal Conservatorio "B. Maderna" di Cesena.

Preso atto che la sede storica dell'IMS storicamente ubicata nel castello di Borgo Maggiore, non è più utilizzabile da anni e che gli uffici amministrativi sono stati spostati presso la Scuola Elementare di Città, mentre tutte le aule per l'insegnamento, presso la sede della Scuola Secondaria Superiore.

Ricordando per sommi capi le risposte alle precedenti interpellanze, e più specificamente:

- l'appalto per la ristrutturazione dell'Istituto Musicale Sammarinese è stato assegnato all'impresa S.M.S. costruzioni generali SPA, con uno sconto del 29,16% rispetto al prezzo della gara d'appalto stimato in € 4.626.507,18, assegnata tramite lo strumento della licitazione privata tra otto imprese iscritte negli elenchi della AASLP, per un importo totale di € 3.677.445,35.
Come emerge dalla risposta ad interpellanza del 2013 dall'ex Segretario di Stato per il Territorio Matteo Fiorini (prot. n. 438/2013-06-00).

- la richiesta, avanzata dal Congresso di Stato ai progettisti, di realizzare un piano studio più contenuto, a fronte della evidente impossibilità di realizzare un auditorium all'interno dell'IMS, creando altresì un collegamento tra lo stesso Istituto e il teatro Concordia. A seguito di interpellanza, l'ex Segretario di Stato al Territorio Antonella Mularoni (2014) aveva risposto nero su bianco: "*è al momento in fase di vaglio la scelta tra queste due proposte pervenute ed entro breve si definirà la scelta*".
- la definizione di una tempistica di 36 mesi per l'intera ristrutturazione, prevista dal contratto di appalto. Considerando le tempistiche, l'immobile avrebbe dovuto essere messo a disposizione il 3 luglio 2016. Sempre nel 2014, lo stato di avanzamento lavori ammontava ad € 93.000, mentre quello per la spesa del mantenimento del cantiere a €14.600,00.
(Risposta ad interpellanza con prot.n.127852)

Tenuto conto del comunicato stampa del Consiglio di Amministrazione dell'IMS che, in data 24 agosto 2014, informava di un secondo blocco dei lavori (dopo un primo stallo dovuto a permute immobiliari) a causa del ritrovamento di amianto, la cui rimozione è stata affidata ad una ditta specializzata tramite appalto

Si interpella il Governo per conoscere:

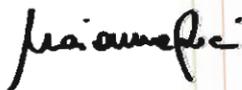
1. Quali sono stati i criteri del bando emesso dall'AASLP, riferito nella citata risposta interpellanza (prot. n. 438/2013-06-00). Si domanda altresì una copia del bando stesso; e chi erano le ditte (otto, come da risposta ad interpellanza) partecipanti a tale bando.
2. Quali i motivi di esclusione delle altre a scapito della vincitrice S.M.S. costruzioni generali SPA, e quali le rispettive offerte.
3. Chi sono i professionisti citati nella risposta all'interpellanza del 2014 dall'allora Segretario di Stato Antonella Mularoni, per la valutazione delle due opzioni inerenti il collegamento tra l'IMS e il teatro Concordia. Si domanda altresì l'intera documentazione di entrambe le scelte.
4. Quale delle due opzioni è stata scelta, ed in caso di risposta positiva, i costi di progettazione, di realizzazione, le tempistiche unitamente alle ditte scelte per il lavoro. Si richiede oltremodo la documentazione dell'eventuale bando per la realizzazione.
5. A che punto sono i lavori di ristrutturazione dell'IMS, con aggiornamenti al mese di giugno 2017.
6. Se siano insorte ulteriori problematiche nei 36 mesi sottoscritti nel bando, oltre alla questione della presenza di amianto nell'edificio.
7. Il nome della ditta specializzata per tale rimozione ed i relativi costi.
8. La documentazione integrale del contratto stipulato tra la AASLP e la S.M.S. costruzioni generali SPA.
9. Quale è -ad oggi- lo stato dell'arte della convenzione tra le parti, e se è necessario emanare un nuovo bando per la ristrutturazione.
10. Quali sono le conseguenze legali ed economiche per un eventuale disimpegno tra le parti, in merito al contratto stipulato in licitazione privata.

11. Quali siano stati gli stanziamenti ottenuti dalla S.M.S. costruzioni generali SPA, sia per lo stato di avanzamento lavori, sia per le spese di mantenimento del cantiere in riferimento agli anni 2013, 2014, 2015, 2016,2017.
12. Se S.M.S costruzione abbia posizione debitorie nei confronti dello Stato e dei dipendenti. In caso affermativo, specificare quali.
13. Se, sul territorio sammarinese, siano presenti altre problematiche cantieristiche (cantieri aperti, ristrutturazioni non terminate ecc) riferibili a S.M.S. costruzioni generali SPA. In caso di risposta positiva, specificare quali e quantificare.
14. Quali siano le intenzioni del Governo rispetto alle problematiche dell'Istituto Musicale Sammarinese.

I Consiglieri della Repubblica
Gian Matteo Zeppa



Marianna Bucci



Si associa per risposta scritta il Consigliere

Federico Pedini Amati

