



REPUBBLICA DI SAN MARINO

SEGRETERIA DI STATO PER IL TERRITORIO, L'AMBIENTE, L'AGRICOLTURA E I RAPPORTI CON L'A.A.S.P.

Il Segretario di Stato

MINISTERO REGIONALE CONSIGLIO REGIONALE COMITATO REGIONALE N. <u>1140</u> Data <u>17-02-2012</u>

**RELAZIONE ALLA LEGGE "MODIFICHE ALLA LEGGE 29 GENNAIO 1992 N.7 -
PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G.) PER LA REALIZZAZIONE DI UN
CENTRO DI COMPOSTAGGIO E PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI A FAVORE
DELLE IMPRESE"**

On.li Colleghi Consiglieri,

la proposta di legge che si sottopone all'esame dell'On.le Consiglio Grande e Generale ha ad oggetto modifiche al vigente Piano Regolatore Generale (P.R.G.) - Legge 29 gennaio 1992 n.7.

Le modifiche al P.R.G. che costituiscono oggetto del progetto in esame sono finalizzate ad apportare al vigente strumento di pianificazione generale del territorio gli adeguamenti necessari anche al fine di consentire la realizzazione di un importante infrastruttura a servizio della collettività nonché al completamento di un'area produttiva esistente, al fine di rispondere alla esigenza di espansione di impresa ivi operante.

L'intervento normativo proposto, passando all'esame dell'articolato, individua, all'articolo 1, una nuova "Zona per i Servizi - te" su terreni di proprietà dell'Ecc.ma Camera ubicati in Borgo Maggiore, località Maiano, per il reperimento di spazi da adibire alla costruzione di un Centro di compostaggio con sistema a biocelle, in ottemperanza agli impegni contenuti nell'Allegato Z alla Legge 22 dicembre 2011 n.200 che attribuisce rilevanza strategica per la Repubblica di San Marino alla creazione di infrastrutture ambientali e tecnologiche. L'articolo 1 prevede, altresì, su terreni di proprietà dell'Ecc.ma Camera ubicati in Borgo Maggiore, località Maiano, l'ampliamento di una "Zona per i Servizi" esistente.

La modifica disposta dall'articolo 2 determina la trasformazione in "Zone D: Aree Produttive ad intervento diretto" di un area ubicata in Città, località Selva della Valle, necessaria al fine di permettere interventi edilizi di ampliamento del settore produttivo di un'impresa esclusivamente legati a progetti di sviluppo aziendale validi sia sotto il profilo della crescita di opportunità di occupazione qualificata sia sotto quello dell'implementazione della produttività.

Dalla superiore esposizione si evince con chiarezza la rilevanza dell'intervento normativo sottoposto all'esame dell'On.le Consiglio Grande e Generale sia per ciò che attiene la volontà



REPUBBLICA DI SAN MARINO

SEGRETERIA DI STATO PER IL TERRITORIO, L'AMBIENTE, L'AGRICOLTURA E I RAPPORTI CON L'A.A.S.P.

Il Segretario di Stato

dell'Esecutivo di concretizzare importanti ed impegnativi interventi nel settore delle infrastrutture ambientali e tecnologiche sia per quel che riguarda la promozione ed il sostegno dell'imprenditoria sammarinese.

Alla luce di quanto sopra esposto, si richiede agli On.li Colleghi Consiglieri di valutare favorevolmente il progetto presentato e, conseguentemente, di approvarlo.

IL SEGRETARIO DI STATO

Gian Carlo Venturini

