



SEGRETERIA DI STATO
INDUSTRIA ARTIGIANATO
COMMERCIO LAVORO

Relazione al Decreto Delegato

“Aggiornamento canone di locazione degli immobili destinati ad attività professionali, imprenditoriali e sociali”

Eccellentissimi Capitani Reggenti,

Onorevoli colleghi e consiglieri

preso atto della comunicazione dell'Ufficio Informatica, Tecnologia, Dati e Statistica con cui si rende noto che, considerando l'indice dei prezzi al consumo rilevato dall'ISTAT nel mese di settembre, l'aggiornamento del canone di locazione degli immobili destinati ad attività professionali, imprenditoriali e sociali da applicare sui contratti stipulati o aggiornati entro il 31 dicembre 2015 ha subito una deflazione pari a -0.13%

e vista la proposta della Commissione Prezzi, a norma dell'art. 18 della Legge 20 febbraio 1991 n.26, che anche per l'anno 2017 ha ritenuto opportuno non indicare modifiche ai canoni di locazione, considerando che negli anni passati a fronte di rivalutazioni significative come quella intervenuta nell'anno 2012 di oltre il 6%, i valori dei canoni di locazione sono stati mantenuti costanti per non incrementare ulteriormente i costi a carico delle imprese,

si valuta corretto mantenere anche per quest'anno la linea scelta negli anni precedenti di non modificare il livello dei canoni, fermo restando una eventuale diversa valutazione il prossimo anno qualora il trend dei prezzi si mantenga in diminuzione.

Il Segretario di Stato

Andrea Zafferani

