

San Marino, 5 aprile 2026/1724 d.F.R.

Ecc.mi Capitani Reggenti

Alice Mina

Vladimiro Selva

Oggetto: Istanza d'Arengo Montegiardino – La Piazza dei Bambini
Una piazza che accoglie, un parcheggio per i residenti, un Castello che vive

I sottoscritti cittadini della Repubblica di San Marino, ai sensi della normativa vigente, sottopongono alla Vostra benevola attenzione e a quella del Consiglio Grande e Generale la presente istanza, animati dal desiderio di contribuire attivamente alla valorizzazione del Castello di Montegiardino.

Premesso e considerato che:

Il centro storico di Montegiardino rappresenta un patrimonio identitario inestimabile che merita di essere vissuto appieno dalla sua comunità. Tuttavia, la crescente presenza di autovetture nella piazza principale ne ha progressivamente ridotto la sicurezza e la funzione naturale di luogo di incontro, limitando in particolare gli spazi dedicati alle famiglie e al gioco dei bambini.

Siamo convinti che restituire la piazza alla socialità sia un obiettivo di civiltà non più rimandabile, in linea con le migliori esperienze di riqualificazione dei borghi storici europei. Tale visione, per essere sostenibile e rispettosa delle esigenze dei residenti, deve necessariamente integrarsi con la realizzazione di adeguate soluzioni di sosta alternative.

A tal proposito, si evidenzia come la realizzazione di un'area parcheggio strategica e la contestuale pedonalizzazione del centro siano interventi già previsti e pianificati dagli organismi competenti, come confermato dalla Delibera di Orientamento della Commissione per le Politiche Territoriali (Allegato n. 8 del 9 luglio 2020). Tale atto riconosce ufficialmente la necessità di dotare il Castello di nuovi stalli e di mettere in sicurezza i percorsi pedonali tra la piazza, le scuole e i servizi primari.

Ritenuto che:

L'attuazione di quanto già deliberato rappresenti un investimento fondamentale per la qualità della vita dei cittadini e un atto di lungimiranza per il futuro di Montegiardino, rendendolo un Castello ancora più accogliente, vivibile e sicuro;

CHIEDONO

che il Governo della Repubblica e gli organismi competenti diano piena e solerte attuazione agli indirizzi già espressi nella Delibera CPT del 9 luglio 2020, promuovendo un progetto organico di riqualificazione finalizzato a:

- Realizzare con urgenza l'area parcheggio strategica prevista nel Piano Particolareggiato, garantendo stalli dedicati ai residenti in prossimità del centro storico;
- Restituire la piazza alla comunità, procedendo a una sua progressiva pedonalizzazione e limitando la sosta permanente delle autovetture nello spazio centrale;
- Garantire maggiore sicurezza per bambini e famiglie, favorendo l'utilizzo della piazza come luogo di incontro, gioco e socialità (visione "Piazza dei Bambini");
- Valorizzare i collegamenti pedonali tra il nuovo parcheggio e i servizi per la collettività (scuola, piazza, cimitero) per permetterne il raggiungimento in totale sicurezza;
- Promuovere una visione di centro storico vivo e sostenibile, valutando anche forme di collaborazione e partnership con soggetti privati qualora utili alla realizzazione delle infrastrutture necessarie;
- Avviare un confronto costruttivo con la Giunta di Castello e la cittadinanza per individuare le soluzioni tecniche e logistiche più condivise e sostenibili.

I sottoscritti cittadini auspicano che tale percorso possa restituire alla piazza il suo ruolo naturale di cuore del Castello, ~~convinti che una piazza più vivibile significhi più sicurezza~~ per i bambini, più spazio per la comunità e più vita per il centro storico.

**Bozza di realizzazione del parcheggio basata sul
progetto tecnico dell'Ufficio Pianificazione Territoriale
che definisce l'area di intervento per i nuovi servizi di sosta**



Il Piano Particolareggiato Ufficiale (Approvato il 28/03/2022):
Il documento tecnico dell'Ufficio Pianificazione Territoriale
che definisce l'area di intervento per i nuovi servizi di sosta

COMUNE DI PP - ZS PARCHEGGIO E SCUOLE MONTegiARDINO

**UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
E PER L'EDILIZIA**
Dipartimento Territorio e Ambiente

PP - ZS Parcheggio e scuole Montegiardino Scale 1 : 500

Orientamento	Aulsione	Appr. Dell'obra	Note
orientamento	aulsione	aulsione	OPTM15

STRADA PRESENTATA:

DA PROCESSIONI ALTERNATIVE A PRIMA VISTA

PAG. 1 DI 1

Legenda

- Limite P.P.
 --- Limite massimo ingombro
 Verde esistente
 P Parcheggio
 Alberi allo fusto
 Alberi esistenti
 Alberi di progetto

Prescrizioni

- A**
Contribuzione prelevabile straordinaria di contingenza
B
Fiducia assoluta
Rappresentare quantità note e risorse sconosciute

Funzioni

- LPW1987 L1402017
 00000000
 00000000
 00000000

Delibera CTS

Delibera C.T.R. 34/0002 - Indetti dal 27 gennaio 2011
 Il Comitato Tecnico-Scientifico della Indagine del 27 gennaio 2011, esaminando i progetti di Modesto e Piero Partidomenghini, con la loro Paraphrase e la loro Acrobatic Modiglianese, per quanto è concettuale, spone le loro idee, non le proprie, per come le hanno sentite.

