



SEGRETERIA DI STATO
FINANZE E BILANCIO

RELAZIONE AL DECRETO DELEGATO

"Adeguamenti normativi per l'attuazione del progetto di cui all'art.1, comma1, della Legge 7 agosto 2015 n.137"

Eccellenze,
On.li membri del Consiglio Grande e Generale,

Il Decreto Delegato in presentazione, intende dare attuazione alla Legge 7 agosto 2015 n.137 che all'articolo 6 identifica tale strumento ai fini sopra indicati.

Le disposizioni del presente decreto disciplinano in maniera precisa gli adeguamenti normativi necessari per dare attuazione concreta alla convenzione intercorrente tra il Congresso di Stato e i Promotori del progetto di investimento nella Repubblica di San Marino consistente nella realizzazione di un centro commerciale prevalentemente finalizzato alla commercializzazione al dettaglio di brand luxury, premium e mainstream, nella formula del negozio tradizionale e/o outlet e/o department store di prodotti di abbigliamento ed accessori. Come indicato nell'Accordo, il progetto si realizzerà in due fasi, con distinti progetti, in ragione delle diverse opere da realizzare e per le quali trovano applicazione per la prima fase le norme di cui agli artt. 61 ss. della Legge 166/2013 (la "**Legge IGR**"), per la seconda fase le norme in materia di credito agevolato di cui al Decreto 93/2013 (il "**Decreto 93/2013**"), nella misura e secondo le modalità indicate nel presente Decreto Delegato che necessariamente ricalca i contenuti dell'Accordo.

In sostanza, nel decreto vengono previsti interventi sulle norme vigenti in materia fiscale, di commercio, di credito agevolato, di urbanistica finalizzati esclusivamente alla realizzazione del progetto imprenditoriale sopra indicato a fronte di impegni presi dai promotori ed esplicitati nell'Accordo e che è stato oggetto di discussione ed approvazione in Consiglio Grande e Generale.

Più precisamente gli interventi fiscali riguardano particolari o diverse modalità di applicazione rispetto alla legge di riferimento:

- a) delle disposizione del Titolo IV della Legge 166/2013 riguardanti gli incentivi sugli investimenti;
- b) in relazione alla rivalutazione degli attivi con richiamo alle norme interessate;
- c) dell'imposta sulle importazioni per la realizzazione delle opere del progetto con l'indicazione di una aliquota fissa;
- d) delle imposte di registro in relazione al progetto: contratti di trasferimento, di appalto e di affitto di ramo d'impresa;
- e) delle norme sul commercio (Legge 26 luglio 2010 n.130-allegato C e art.4bis DD 174/2014);
- f) di alcune disposizioni di cui alla legge 71/2013;
- g) di alcune disposizioni in materia di credito agevolato alle imprese;
- h) di alcune disposizioni specifiche in materia urbanistica.



SEGRETERIA DI STATO
FINANZE E BILANCIO

Il Decreto interviene in concreto nelle norme in vigore come accordato al progetto di investimento specifico, indicando tutti gli aspetti e le condizioni di applicazione.

IL SEGRETARIO DI STATO
(Gian Carlo Capicchioni)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gian Carlo Capicchioni'.