



COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE IGIENE E SANITÀ, PREVIDENZA E SICUREZZA  
SOCIALE, POLITICHE SOCIALI, SPORT; TERRITORIO, AMBIENTE E AGRICOLTURA

Seduta del 25 aprile 2018

**OGGETTO: Ordine del Giorno presentato dai Gruppi Consiliari del PDCS, PS, Movimento Civico RETE e PSD per impegnare il Congresso di Stato a fornire alla Commissione Consiliare Permanente IV copia degli elaborati grafici costituenti lo schema preliminare del nuovo Piano Regolatore Generale, a programmare, entro il 30 maggio 2018 un'audizione con il Gruppo di Lavoro incaricato di coadiuvare lo Studio Boeri e l'Architetto Stefano Boeri, a promuovere un nuovo dibattito in Consiglio Grande e Generale prima dell'accettazione dello schema preliminare di Piano (Fase 2) e organizzare un incontro pubblico sul tema**

LA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE IGIENE E SANITÀ, PREVIDENZA E  
SICUREZZA SOCIALE, POLITICHE SOCIALI, SPORT; TERRITORIO, AMBIENTE E  
AGRICOLTURA

nella seduta del 25 aprile 2018

**con V.C. 8, V.F. 6  
respinge**

il seguente Ordine del Giorno:

*“Visto*

*il disciplinare d'incarico conferito alla Società Stefano Boeri Architetti Srl, alla Società Nuova Qualità Ambiente Srl e alla Società MobilityinChain Srl per la redazione del nuovo Strumento di Pianificazione Generale del Territorio allegato alla risposta all'interpellanza presentata da alcuni Consiglieri del Partito Democratico Cristiano Sammarinese;*

*valutato*

*che l'articolo 7 (Modalità di svolgimento delle prestazioni - Agenda di Piano) del disciplinare d'incarico conferito alla Società Stefano Boeri Architetti Srl prevede quanto di seguito riportato: "attraverso la definizione di una agenda di Piano verrà previsto un programma*



COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE IGIENE E SANITÀ, PREVIDENZA E SICUREZZA  
SOCIALE, POLITICHE SOCIALI, SPORT; TERRITORIO, AMBIENTE E AGRICOLTURA

*articolato nel quale individuare gli strumenti partecipativi e le esigenze di confronto istituzionale e tale programma dovrà comprendere: 1. Il confronto fra il team del progetto ed il Gruppo di Lavoro (di cui alla delibera di Congresso di Stato n.10 del 10/05/2016, come modificato nella composizione con successiva delibera n. 43 del 20/03/2017) mediante incontri periodici di coordinamento; 2. il confronto con i Gruppi Consiliari e le Giunte di Castello; 3. l'incontro con i portatori di interesse quindi cittadini, associazioni, professionisti ed operatori economici";*

*considerato, altresì*

*che l'articolo 8 (termini di adempimento delle prestazioni professionali della Società Stefano Boeri Architetti srl) del disciplinare d'incarico conferito alla Società Stefano Boeri Architetti Srl, prevede, al punto b), che la prestazione relativa alla "Fase 2: schema preliminare di Piano, dovrà avvenire entro quattro mesi a far data da quella di accettazione, con eventuali osservazioni, da parte del Committente, della Fase 1";*

*alla luce*

*di quanto annunciato dal Segretario di Stato per il Territorio e Ambiente, Augusto Michelotti – in occasione della seduta della Commissione per le Politiche Territoriali dell'11 agosto 2017 – nel quale ha comunicato che la Fase 2 denominata "Visione Strategica e Schema Preliminare di Piano" si è conclusa il 30 giugno 2017, mediante la presentazione, da parte dei tecnici incaricati, di elaborati grafici che costituiscono lo schema preliminare del nuovo Piano Regolatore Generale e come tali elaborati rappresentino indicazioni progettuali a carattere non definitivo;*

*considerato*

*che dalla data di presentazione degli elaborati relativi alla Fase 2 (30 giugno 2017) è trascorso un ragionevole lasso di tempo e che od oggi il Congresso di Stato, in qualità di Committente, non ha ancora formalizzato alcuna deliberazione circa l'accettazione e/o osservazioni in merito alla consegna degli elaborati relativi alla Fase 2 (Schema Preliminare di Piano e Visione Strategica) dell'incarico;*

*considerato, inoltre*

*che tutti i gruppi politici rappresentati all'interno del Consiglio Grande e Generale, di Maggioranza e di Minoranza, sono chiamati ad esprimersi con indicazioni di tipo politico sulla visione di sviluppo futuro del territorio anche in ragione di determinati settori dell'economia, di sviluppo sociale, demografico e culturale ritenuti strategici allo sviluppo del sistema Paese e per*



COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE IGIENE E SANITÀ, PREVIDENZA E SICUREZZA  
SOCIALE, POLITICHE SOCIALI, SPORT; TERRITORIO, AMBIENTE E AGRICOLTURA

*procedere con la trasmissione di eventuali osservazioni sugli elaborati che costituiscono la bozza dello schema preliminare del nuovo PRG, come previsto, tra l'altro, dal succitato articolo 7 del disciplinare di incarico;*

*valutato, infine*

*che anche le Associazioni di Categoria del Turismo stanno richiedendo incontri al Segretario di Stato per il Territorio e Ambiente Augusto Michelotti al fine di capire quali interventi infrastrutturali strategici sono stati previsti nel nuovo PRG per il rilancio del comparto turistico – commerciale,*

*stante quanto sopra,  
impegna il Congresso di Stato  
per tramite del Segretario di Stato per il Territorio a:*

- 1. fornire ai membri della Commissione Consiliare Permanente IV Territorio, Ambiente e Agricoltura, di ciascun gruppo politico, copia degli elaborati grafici che costituiscono lo schema preliminare del nuovo Piano Regolatore Generale depositati presso la Segreteria di Stato per il Territorio e Ambiente in data 30 giugno 2017;*
- 2. programmare, entro il 30 maggio 2018, un'audizione in Commissione Consiliare Permanente IV Territorio, Ambiente e Agricoltura, con il Gruppo di Lavoro avente il compito di coadiuvare lo studio Boeri, l'Architetto Stefano Boeri ed il suo staff, al fine di definire e completare gli indirizzi verso cui il nuovo strumento di pianificazione, e di conseguenza lo sviluppo futuro del Paese, deve tendere;*
- 3. promuovere un nuovo dibattito in Consiglio Grande e Generale, prima dell'accettazione finale dello schema preliminare di Piano (Fase 2), al fine di effettuare una nuova valutazione politica sulle linee di indirizzo strategiche allo sviluppo del sistema Paese, condividendo gli indirizzi e la scelta di eventuali nuovi strumenti che potrebbero essere introdotti, individuando anche le strategie e le priorità delle tematiche da affrontare e portare avanti nel breve, medio e lungo periodo, nonché individuare e condividere le eventuali forme di compartecipazione pubblico-privato introdotte al fine di garantire la sostenibilità delle necessarie trasformazioni;*
- 4. promuovere un incontro pubblico al fine di illustrare alla cittadinanza le proposte scaturite dagli incontri di cui ai punti precedenti e per raccogliere eventuali osservazioni e/o proposte.”.*