



Interpellanza presentata dal Consigliere Elena Tonnini sul carico di lavoro dell'Ufficio Tecnico del Catasto e sull'incarico del Dirigente all'interno della Commissione Monumenti **Si associa il Consigliere Gian Matteo Zeppa per richiedere risposta scritta (depositata in data 19 maggio 2014)** (id 17136871)
TIPO RISPOSTA: ORALE E SCRITTA

16 maggio 2014

INTERPELLANZA DEL MOVIMENTO R.E.T.E.

in merito all'ufficio del Catasto e alla nomina del suo dirigente all'interno della Commissione per la conservazione dei monumenti e degli Oggetti di Antichità e d'Arte

Vista la relazione al Progetto di Legge sulla Riforma del Catasto, in cui si ribadisce la piena consapevolezza che tale riforma comporterà un aumento enorme nell'impegno dell'Ufficio Tecnico del Catasto e per diversi anni.

Alla luce della recente nomina della dirigente dell'Ufficio tecnico del Catasto di un incarico all'interno della Commissione Monumenti, nonostante le affermazioni giunte a mezzo stampa da parte dello stesso dirigente, che palesano preesistenti difficoltà conseguenti l'aumento del carico di lavoro ed in particolare:

"...l'istituto catastale negli ultimi 10 anni ha visto un accrescimento della complessità della sua gestione amplificata sotto differenti aspetti, e non esclusivamente in conseguenza alla vertiginosa crescita immobiliare. E' da menzionare in particolare l'attività connessa alle Verificazioni Straordinarie e il recente decreto sull'Imposta Straordinaria sugli immobili. Nella fattispecie negli ultimi tre anni si è registrato un aumento dei carichi di lavoro pari al 514%"

Viste le notizie apparse su alcuni mezzi di informazione relativamente alle lamentele di professionisti per la chiusura pomeridiana dell'Ufficio Catasto.

Vista la delibera del Congresso di Stato

Seduta del: 16 APRILE 2014/1713 d.F.R. Delibera n.29 Pratica n.0709

Avente ad oggetto la concessione edilizia relativa a risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione d'uso di edificio adibito a museo filatelico e numismatico

UFFICIO SEGRETERIA ISTITUZIONALE

Depositato in Data 19-05-2014

A IL DIRIGENTE

Si interpella il governo per conoscere

1. Se non si ravveda una contraddizione tra l'ammissione dell'incapacità di gestire l'aumento



del carico di lavoro all'interno dell'Ufficio del Catasto, che verrà ulteriormente incrementato a seguito dell'approvazione della Riforma, e la nomina del dirigente ad un ulteriore ruolo all'interno della Commissione Monumenti. Per quali motivi si sia proceduto in questa nomina nonostante le dichiarazioni del dirigente.

2. Quali siano gli orari di apertura al pubblico dell'ufficio tecnico del catasto. Se risulti vero che l'ufficio effettui una riduzione degli orari di apertura al pubblico, una chiusura pomeridiana o una riduzione dei servizi e, nel caso, quali siano le motivazioni.
3. Se il personale dell'Ufficio sia ancora da considerarsi sotto organico e se sia previsto un aumento di personale e in quali ambiti.
4. Quanti siano i borsisti che in questi anni sono stati assegnati all'ufficio tecnico del Catasto, con la richiesta di esplicitare la durata del loro incarico.
5. Se risulti vero che nelle procedure degli allibramenti e degli espropri, l'assegnazione, la stima e gli indici da applicare siano di competenza del dirigente ed in questo caso, se ciò avvenga anche per le pratiche edilizie che riguardino proprietà del dirigente stesso o ad esso legate da vincolo familiare, oppure in che metodo si proceda in questi casi.
6. Se corrisponda al vero che persone legate da vincolo familiare con il dirigente siano titolari di studi privati o svolgano professione privata legata all'ambito edilizio. In caso affermativo, se non si ravveda in questo e nell'ulteriore nomina all'interno della Commissione Monumenti un palese conflitto di interessi.
Se siano mai state eseguite pratiche o concessi incarichi da parte del dirigente che abbiano coinvolto un proprio familiare professionista con studio privato nel settore, o se esso abbia ricevuto in passato o di recente appalti o sub appalti di lavori pubblici. In caso affermativo, di quali incarichi si tratta e per quali importi.
Sapere se i borsisti o altro personale assegnato all'ufficio abbiano mai intrapreso rapporto di lavoro o collaborazione, in favore o collegabile a familiari del dirigente dell'Ufficio del Catasto.
7. Se si siano mai verificati casi in cui il dirigente del Catasto abbia autorizzato o svolto stime



e interventi in loco con personale e/o attrezzature dell'Ufficio per conto di studi privati. Chi abbia svolto i rilievi eseguiti per il progetto per le Cisterne rientranti in quello dell'archistar Tadao Ando, e quelli eseguiti a Borgo (marciapiedi di Cà Rigo).

8. Se esista una apposita procedura nell'Ufficio Catasto per segnalare eventuali lamentele da parte degli utenti e che esito abbia avuto il monitoraggio del gradimento degli uffici della Pubblica Amministrazione relativamente a questo Ufficio.
9. Se si intenda prendere in considerazione la revoca della nomina all'interno della Commissione Monumenti della dirigente e, in ogni caso, per quale motivo.

Il Consigliere Elena Tonnini richiede risposta orale.

Si aggiunge il Consigliere Matteo Zeppa per richiedere risposta scritta.