



SEGRETERIA DI STATO  
TURISMO

**Prot. n. 20201-t-2014**

San Marino, 24 febbraio 2014/1713 d.f.R

Ill.mo Consigliere

**Gian Matteo Zeppa**

Ill.mo Consigliere

**Elena Tonnini**

e.p.c. Spett.le

**Segreteria Istituzionale**

Oggetto

**Interpellanza presentata dal Consigliere Gian Matteo Zeppa per chiedere informazioni in merito alla Delibera del Congresso di Stato del 4 giugno 2013 n. 25 "Nomina delegazione di Governo per la valutazione della realizzazione di un resort di alto livello". Si associa il Consigliere Elena Tonnini.**

Con la presente mi prego rispondere all'interpellanza presentata dal Consigliere Gian Matteo Zeppa per chiedere informazioni in merito alla Delibera del Congresso di Stato del 4 giugno 2013 n. 25 "Nomina delegazione di Governo per la valutazione della realizzazione di un resort di alto livello". Si associa il Consigliere Elena Tonnini.

Si interpella il Governo per conoscere:

**Chi furono le persone che nella precedente Legislatura presero contatti con il Gruppo Aman Resort International Pte Ltd, a quale titolo, in quali occasioni specifiche.**

Per rispondere al quesito posto dagli interpellanti, ciò che è in possesso della Segreteria di Stato sono elementi di carattere sommario in quanto dalle informazioni raccolte, al tempo della precedente legislatura era stata costituita una delegazione non formale (non venne adottata alcuna delibera di nomina) del Congresso di Stato con il compito di seguire i contatti con il gruppo Aman Resort International Pte Ltd.

**Quali siano tutte le zone territoriali identificate dalla delegazione – siano esse di proprietà pubblica o privata – quali appetibili per tale costruzione, domandando inoltre gli interi allegati di studio in merito a ciò.**

In merito alle zone territoriali identificate dal Gruppo Aman Resort non vi sono specifici allegati di studio ma meri ordini di idee avanzati dal Gruppo stesso in relazione all'area Ex Tiro a Volo di Murata (area pubblica) prima e all'area in zona San Giovanni (area privata) poi.

L'area Ex Tiro a Volo è stata la prima zona di interesse del Gruppo Aman Resort International Pte Ltd, per la quale hanno svolto le loro opportune valutazioni.

Una volta decaduto l'interesse nei confronti di tale area, si è avviata una fase che ha visto protagonista la

REPUBBLICA DI SAN MARINO

Contrada Omagnano, 20 -47890 San Marino  
segreteriaiturismo@gov.sm - [www.turismo.sm](http://www.turismo.sm)

T +378 (0549) 885373  
F +378 (0549) 885399



**SEGRETERIA DI STATO  
TURISMO**

proprietà di una Fondazione, area zona San Giovanni appunto.

Ma anche in questo caso l'interesse del Gruppo non ha trovato particolare riscontro e da quel momento non è pervenuta più alcuna indicazione.

Possiamo pensare che l'interesse di Aman Resort International Pte Ltd si sia spostato verso aree di tipo privato, ma ad oggi non abbiamo elementi per giungere ad affermare ciò.

**Un Report dettagliato degli incontri che sono intercorsi tra le parti in causa da Giugno del 2013 alla data di deposito della presente interpellanza (dove si siano svolti, i nomi dei referenti politici che hanno partecipato, unitamente a quello dei professionisti che li hanno accompagnati, esito di ogni incontro ecc.).**

Nel giugno del 2013 si è svolta la visita di una delegazione del Gruppo Aman Resort International Pte Ltd, la quale ha incontrato direttamente il Congresso di Stato. A seguito dell'incontro, è scaturita la conferma da parte del Governo di proseguire con l'obiettivo di realizzare in territorio una struttura alberghiera di alto livello, continuando con le più opportune verifiche di fattibilità dell'investimento nella Repubblica di San Marino. Dall'incontro è emersa la volontà di costituire una delegazione di Governo per la valutazione della realizzazione di un resort di alto livello (delibera n. 25 del 4 giugno 2013) e per seguire direttamente i contatti con il Gruppo.

Quello sopra descritto è stato l'unico momento di confronto diretto tra il Congresso di Stato e il Gruppo Aman Resort.

Devo comunque constatare che la delegazione, dopo l'incontro di giugno 2013, ha svolto solo un ulteriore momento di confronto, dal quale non è emerso nulla di più rispetto a quanto affrontato nel precedente se non un impegno a lavorare congiuntamente alla fattibilità progettuale.

Da quel momento non si è più avuto alcun riscontro da parte del Gruppo e ad oggi non abbiamo nuove circostanze.

Precisiamo, da ultimo, che il professionista incaricato dal Gruppo Aman Resort International Pte Ltd di seguire i rapporti con il Congresso di Stato è l'Avv. Giovanni Lega.

A conclusione di quanto detto, ritengo importante sottolineare che, indipendentemente dalla volontà o meno di Aman Resort International Pte Ltd di proseguire i contatti con la Repubblica di San Marino, è intenzione del Governo continuare a ricercare possibili investitori nel progetto di realizzazione di una struttura alberghiera di alto livello come indicato all'interno del Piano Strategico di Sviluppo del Settore Turistico.

Con l'occasione mi è gradito porgere distinti saluti.

Teodoro Longfernini

Segretario di Stato

**REPUBBLICA DI SAN MARINO**

Contrada Omagnano, 20 -47890 San Marino  
segreteriaiturismo@gov.sm - [www.turismo.sm](http://www.turismo.sm)

T +378 (0549) 885373  
F +378 (0549) 885399