



## CONSIGLIO GRANDE E GENERALE

---

SEDUTA del 25 luglio 2019

DELIBERA N.9

---

**OGGETTO: Approvazione della Convenzione fra il Congresso di Stato e la Società Alutitan S.p.A. ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Delegato n.72/2018**

---

IL CONSIGLIO GRANDE E GENERALE  
nella seduta del 25 luglio 2019

- *vista la deliberazione del Congresso di Stato in data 18 giugno 2019 n.1,*

**con votazione palese, V.F. 35, V.C. 5, Ast. 5,  
approva**

la Convenzione fra il Congresso di Stato e la Società Alutitan S.p.A., allegata alla presente delibera.



SEGRETERIA DI STATO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO  
COMMERCIO E LAVORO

SEGRETERIA DI STATO  
FINANZE E BILANCIO

Convenzione tra il Congresso di Stato della Repubblica di San Marino, da una parte, e la Società per Azioni ALUTITAN S.p.A., dall'altra, ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Delegato n. 72/2018 e successive modifiche

Il Congresso di Stato della Repubblica di San Marino qui rappresentato dal Segretario di Stato per l'Industria, l'Artigianato, e il Commercio, il Lavoro, Andrea Zafferani,  
e dal Segretario di Stato per le Finanze e il Bilancio, Eva Guidi,

quanto infra opportunamente autorizzati dall'On.le Congresso di Stato con delibera n. 1 assunta nella seduta del 18 giugno 2019 che, in copia conforme, si allega alla presente convenzione sotto la lettera A, da una parte

e

la Società per Azioni ALUTITAN S.p.A. con sede a Chiesanuova via dei Faggi 31/25 costituita in data 3 novembre 1982 ed iscritta al Registro Generale Società al numero 520 qui rappresentata dall'Amministratore Unico sig. Fiorenzo Rivelli

Premesso

che riveste pubblico interesse la sottoscrizione della presente convenzione in quanto prevede la realizzazione di un progetto di investimento nella Repubblica di San Marino da parte della società ALUTITAN S.p.A. che ha una ricaduta positiva in termini occupazionali e più in generale sull'intero sistema Paese.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONFERMATO  
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE



SEGRETERIA DI STATO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO  
COMMERCIO E LAVORO

SEGRETERIA DI STATO  
FINANZE E BILANCIO

## DISPOSIZIONI GENERALI

### Art. 1 – Finalità

La presente convenzione contiene gli accordi finalizzati alla realizzazione di un progetto di investimento nella Repubblica di San Marino consistente nella realizzazione di una nuova linea di produzione da parte della società Alutitan S.p.A. (“Alutitan” o “Società”), nel Castello di Chiesanuova, il tutto come dettagliato nell’istanza di accesso al finanziamento presentata ai sensi dell’articolo 13 del Decreto Delegato n.72/2018.

Più in dettaglio, il progetto di investimento consiste nella realizzazione di una nuova linea di produzione che richiederà:

- a) la ristrutturazione e l’ampliamento di un edificio produttivo, in Chiesanuova;
- b) l’acquisto di un impianto complesso per l’estrusione dell’alluminio;
- c) l’impiego, a pieno regime (previsto per l’anno 2024, sul presupposto che a seguito dell’ottenimento di tutte le autorizzazioni i lavori possano cominciare all’inizio di settembre 2019), di 40 unità lavorative di cui almeno il 50% cittadino sammarinese o residente in territorio, fatta salva l’indisponibilità attestata dai competenti uffici di adeguate figure disponibili aventi i suddetti requisiti, secondo la seguente previsione di dettaglio:
  - tra il 1 Gennaio 2021 e il 30 Settembre 2021, 10 unità;
  - tra il 1 Ottobre 2021 e il 30 Giugno 2022, 10 unità;
  - tra il 1 Luglio 2022 e il 30 Giugno 2023, 10 unità;
  - tra il 1 Luglio 2023 e il 30 Giugno 2024, 10 unità.

E’ facoltà della Società anticipare l’assunzione delle sopra indicate unità lavorative a partire dal mese di settembre del 2019, in caso di necessità legate alla formazione professionale delle stesse.

### Art. 2 – Caratteristiche generali dell’investimento

L’ammontare dell’investimento è complessivamente stimato alla data della presente convenzione in circa 18,2 milioni di Euro, comprensivi dell’apporto dell’area su cui verrà realizzata la nuova linea



**SEGRETERIA DI STATO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO  
COMMERCIO E LAVORO**

**SEGRETERIA DI STATO  
FINANZE E BILANCIO**

produttiva, da completarsi entro l'anno 2024, salvo cause di forza maggiore.

Troveranno applicazione, cumulativamente ed in deroga all'articolo 3, comma 2, del Decreto Delegato n. 72/2018 e successive modifiche, le norme in materia di credito agevolato di cui all'articolo 13 del medesimo Decreto Delegato n.72/2018 ed altri benefici di carattere fiscale, nella misura e secondo le modalità di seguito specificate.

**Art. 3 – Soggetto Promotore e Soggetto Controllante**

Il soggetto promotore dell'investimento è Alutitan, la quale resterà controllata dagli attuali soci di maggioranza per almeno cinque anni dalla data di approvazione della presente convenzione da parte del Consiglio Grande e Generale.

**DISCIPLINA FISCALE**

**Art. 4 – Imposte dirette**

All'investimento effettuato da Alutitan si applicano le misure di cui agli articoli 62 e seguenti della Legge IGR (Detassazione degli utili reinvestiti), secondo i coefficienti di cui all'articolo 63 in relazione alla tipologia di investimento.

**Art. 5 – Imposta sulle importazioni**

L'imposta sulle importazioni per le opere edili e gli interventi connessi alla realizzazione dei beni previsti dal progetto di investimento è applicata nella misura ordinaria prevista dalla legge.

**DISCIPLINA DEL CREDITO AGEVOLATO**

**Art. 6 – Disposizioni in materia di credito agevolato**

Ad Alutitan è accordato un contributo in conto interessi sull'investimento ai sensi del Decreto Delegato n. 72/2018 e successive modifiche, con le seguenti precisazioni:

- a) l'importo massimo del finanziamento assistito dal contributo in conto interessi è complessivamente pari a 13 milioni di Euro;
- b) le forme tecniche dei finanziamenti potranno essere il mutuo, il leasing o altre forme tecniche idonee e le modalità di rimborso saranno disciplinate nella convenzione finanziaria di cui all'articolo 16, comma 3, del Decreto Delegato n. 72/2018 e successive modifiche;



SEGRETERIA DI STATO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO  
COMMERCIO E LAVORO

SEGRETERIA DI STATO  
FINANZE E BILANCIO

- c) la proporzione tra i finanziamenti assistiti dal contributo in conto interessi e gli apporti effettuati dalla Società per l'investimento corrisponderà alla seguente misura minima: 70% finanziamento oggetto del credito agevolato / 30% apporti. A tali fini, per "apporti" si intendono: (a) il valore dell'area su cui dovrà essere realizzata l'attività di ristrutturazione e ampliamento di un edificio produttivo, già acquisita in proprietà da Alutitan; (b) i capitali propri della società destinati alla realizzazione del progetto (tra cui esemplificativamente e non esaustivamente: i costi per la ristrutturazione e l'ampliamento dell'edificio produttivo non oggetto di finanziamento da parte delle banche; il maxi canone relativo ai contratti di locazione finanziaria per l'acquisto dei macchinari, i costi per la progettazione non oggetto di finanziamento da parte delle banche).
- d) il contributo in conto interessi è accordato per 10 anni nella misura dell'80% del tasso di interesse; resta inteso che, qualora gli istituti di credito applicassero al finanziamento un tasso di interesse superiore a quello previsto dalla convenzione finanziaria, il contributo in conto interessi sarà in ogni caso pari all'80% del tasso previsto dalla Convenzione finanziaria di cui all'articolo 16, comma 3, del Decreto Delegato n. 72/2018 e successive modifiche.
- e) la durata massima del finanziamento sarà pari a 15 anni, prorogabili, fermo restando che il contributo in conto interessi è accordato per soli 10 anni;
- f) il finanziamento relativo alla componente immobiliare dell'investimento potrà essere erogato in unica soluzione ovvero per stato avanzamento lavori, a partire dal giugno 2020; il finanziamento relativo ai macchinari potrà essere erogato (i) attraverso il pagamento del prezzo del bene da parte della società concedente, in caso di leasing ovvero (ii) in unica soluzione o in più *tranches* corrispondenti agli acconti sul corrispettivo, in caso di diverse forme tecniche;
- g) il finanziamento sarà assistito dalle garanzie di cui all'articolo 25 del Decreto Delegato n. 72/2018 e successive modifiche;
- h) il Comitato di Valutazione verificherà l'andamento del progetto in base alle disposizioni di cui al D.D. n. 72/2018 e successive modifiche e potrà chiedere informazioni e documenti alla Società in merito al rispetto del business plan;
- i) il finanziamento sarà erogato da soggetti vigilati ai sensi della Legge n. 165/2005 convenzionati con l'Ecc.ma Camera, i quali potranno agire in d'intesa con soggetti finanziari esteri, assoggettati a vigilanza equivalente a quella della predetta Legge n.165/2005; i predetti soggetti finanziari



SEGRETERIA DI STATO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO  
COMMERCIO E LAVORO

SEGRETERIA DI STATO  
FINANZE E BILANCIO

esteri beneficeranno dei medesimi diritti e saranno assoggettati ai medesimi obblighi previsti dal Decreto Delegato n. 72/2018 e successive modifiche e dalla relativa convenzione in capo ai soggetti finanziatori sammarinesi;

ai fini della definitività dell'erogazione del contributo in conto interessi, ai sensi dell'articolo 21, comma 5, del Decreto Delegato n. 72/2018 e successive modifiche, si stabilisce che:

- a) una volta completati i lavori di costruzione dell'immobile, installati i macchinari della nuova linea di produzione ed assunte le prime 10 unità lavorative, Alutitan potrà richiedere al Comitato di Valutazione la verifica di quanto realizzato e a seguito dell'attestazione del Comitato di Valutazione sull'avvenuta esecuzione del progetto o comunque decorsi tre mesi dalla richiesta dell'impresa senza che sia intervenuta attestazione negativa del Comitato, i contributi in conto interessi erogati sino a quel momento si intenderanno definitivamente acquisiti;
- b) assunte le successive 10 unità lavorative, l'azienda potrà nuovamente richiedere la verifica come indicato alla lettera a) che precede ai fini dell'acquisizione definitiva del contributo in conto interessi sino a quel momento erogato e analogo procedimento potrà essere applicato per i successivi lotti di assunzioni, sino a completamento dell'intero progetto;
- c) una volta completato il progetto, si applicherà l'articolo 21, comma 6, del Decreto Delegato n. 72/2018 e successive modifiche.

Per quanto non diversamente previsto dalla presente convenzione, si applicano le disposizioni di cui al Decreto Delegato n.72/2018 e successive modifiche.

## DISPOSIZIONI FINALI

### 7 – Esecuzione della convenzione e clausola di salvaguardia

Le parti si impegnano a comportarsi in buona fede e a porre in essere quanto necessario e/o opportuno per la realizzazione del progetto di investimento e degli obiettivi di cui alla presente convenzione. In caso di eventi di qualsiasi natura, incidenti in modo significativo sul progetto di investimento di cui alla presente convenzione, le parti si impegnano ad una revisione della presente convenzione in modo da salvaguardare l'assetto contrattuale di cui alla convenzione medesima, restando inteso che tale



SEGRETERIA DI STATO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO  
COMMERCIO E LAVORO

SEGRETERIA DI STATO  
FINANZE E BILANCIO

previsione opererà a beneficio di entrambe le parti. In tal caso le modifiche alla convenzione dovranno essere approvate dal Consiglio Grande e Generale, nelle forme e secondo le modalità previste dalle disposizioni vigenti.

Le parti si danno atto che per tutti i fini di cui alla presente convenzione, ai termini per la realizzazione del progetto si applicano 12 mesi di tolleranza, tenuto conto della tipologia del progetto.

La presente convenzione non sarà efficace prima dell'approvazione da parte del Consiglio Grande e Generale.

**Art. 8 – Sottoscrizione**

Letto, approvato e sottoscritto con le garanzie di legge e di pratica presso la Segreteria di Stato per l'Industria, l'Artigianato, il Commercio, il Lavoro.

San Marino, <sup>7</sup>24 giugno 2019

3 ANZI = 25

Per il Congresso di Stato

Il Segretario di Stato per l'Industria, l'Artigianato,  
e il Commercio, il Lavoro

**Andrea Zafferani**

Per la Società per Azioni ALUTITAN S.p.A.

L'Amministratore Unico

**Fiorenzo Rivelli**

Il Segretario di Stato per le Finanze e il Bilancio

**Eva Guidi**