



COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE IGIENE E SANITÀ, PREVIDENZA E
SICUREZZA SOCIALE, POLITICHE SOCIALI, SPORT; TERRITORIO, AMBIENTE E
AGRICOLTURA

Riferimento, ai sensi dell'articolo 7, secondo comma della Legge 24 maggio 1995 n.72, sui provvedimenti adottati a seguito dell'approvazione dell'istanza d'Arengo per l'attuazione dell'articolo 22 della Legge 24 dicembre 2018 n.173 in materia di classificazione sismica degli edifici (Istanza n.14 del 3 ottobre 2021)

Estratto del processo verbale della seduta del 29 maggio 2025
della Commissione Consiliare Permanente IV

RIFERISCE IN MERITO IL SEGRETARIO DI STATO PER IL TERRITORIO E L'AMBIENTE
MATTEO CIACCI

"Questa Istanza chiede di attuare l'articolo 22 della Legge 24 dicembre 2018 n.173: è stato emanato il Decreto Delegato 30 novembre 2023 n.168, dal titolo "Sisma bonus", per la riduzione del rischio sismico, e da questo punto di vista l'istanza è sostanzialmente stata attuata: l'intervento prevede incentivi fiscali per la realizzazione di interventi di adeguamento sismico, miglioramento, rafforzamento delle strutture verifiche tecniche di vulnerabilità sismica degli edifici e tra le disposizioni contenute si evidenziano la detrazione del 95% delle spese sostenute fino a un massimo di 200.000 euro per interventi di adeguamento sismico, detrazioni dell'80% e del 60% per il miglioramento negli interventi locali, e la detrazione specifica del 95% fino a 15.000 euro sulle verifiche tecniche e queste verifiche e queste detrazioni sono accessibili sia per i soggetti privati che per le persone giuridiche e sono ripartite in 20 quote annuali di pari importo, 5 in caso di sola verifica tecnica e questa misura è il primo tassello operativo.

Nei prossimi giorni usciremo in tema di antincendio con il "fire bonus" che è un altro intervento che veniva richiesto per dare attuazione alla disciplina introdotta negli ultimi anni.

In effetti l'Istanza richiedeva l'attuazione dell'articolo 22 in materia di classificazione sismica degli edifici, che è diverso rispetto al "sisma bonus": quest'ultimo è un incentivo a far sì che gli edifici che vengono pianificati sul territorio facciano riferimento a tutta una serie di parametri in termini sismici assolutamente adeguati, quindi il decreto sul "sisma bonus" c'è, parallelamente non vi è la classificazione ma si ragiona un po' a spot: quando il pubblico deve rifare un edificio, deve riqualificare un fabbricato frequentemente viene richiesto anche tutto l'adeguamento sismico, ma una vera e propria classificazione non vi è, in effetti per cercare di farla



**COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE IGIENE E SANITÀ, PREVIDENZA E
SICUREZZA SOCIALE, POLITICHE SOCIALI, SPORT; TERRITORIO, AMBIENTE E
AGRICOLTURA**

dimensionata alla nostra realtà, quindi il lavoro da fare in termini di classificazione degli edifici pubblici deve essere ancora esplorato”.