



SEGRETERIA DI STATO
INDUSTRIA ARTIGIANATO
E COMMERCIO

Relazione al Decreto Delegato
“Aggiornamento canone di locazione degli immobili adibiti ad uso abitativo”

Eccellentissimi Capitani Reggenti,
Onorevoli Consiglieri

preso atto della comunicazione dell'Ufficio Informatica, Tecnologia, Dati e Statistica con la quale si rende noto che l'indice inflattivo è negativo e precisamente per l'aggiornamento del canone di locazione degli immobili adibiti ad uso abitativo da settembre 2019 a settembre 2020 è pari al -0,6%;

considerate le valutazioni emerse in seno alla Commissione Prezzi che hanno portato a ritenere opportuno mantenere invariato il canone di locazione degli immobili suddetti anche per l'anno 2021;

considerato che negli ultimi 10 anni il canone di locazione immobili adibiti ad uso abitativo non è stato oggetto di rivalutazione, seppure in presenza di indice inflattivo positivo;

pur non essendo il suddetto parere richiesto per il caso di specie, si ritiene comunque opportuno di non procedere ad una rivalutazione del canone di locazione degli immobili adibiti ad uso abitativo in linea con quanto valutato ed espresso dalla Commissione Prezzi.

Il Segretario di Stato
Fabio Righi