

Interrogazione presentata dai Consiglieri Marianna Bucci, Grazia Zafferani e Federico Pedini Amati per chiarimenti in merito all'acquisizione, da parte dell'Ecc.ma camera, della piena proprietà del complesso immobiliare denominato "Casale la Fiorina" (Depositata in data 15 gennaio 2019) **(ID 17161317) TIPO RISPOSTA: SCRITTA**



UFFICIO SEGRETERIA ISTITUZIONALE

Depositato in Data 15/01/2019

AL DIRIGENTE

San Marino, 15 gennaio 2019

Interrogazione dei Consiglieri Marianna Bucci, Grazia Zafferani e Federico Pedini Amati relativa alle strutture Casale La Fiorina e Colore del Grano

Si richiede risposta scritta.

Con riferimento alla Delibera del Congresso di Stato n. 39 del 5 dicembre 2018 "Convenzione tra l'Ecc.ma Camera e Società Unione Mutuo Soccorso - SUMS per l'acquisizione della piena proprietà del complesso immobiliare denominato "Casale La Fiorina";

considerate le dichiarazioni pubbliche rilasciate dal Segretario alla Sanità, Franco Santi, che durante la seduta del Consiglio Grande e Generale del 19 dicembre 2018 ha affermato che:

- l'area esterna del Casale La Fiorina verrà realizzata entro il 2019 che, a tal fine, tra la prima e la seconda lettura della Legge di Bilancio dello Stato sono stati stanziati 230.000,00 euro sui capitoli dell'UGRAA;
- il Comitato Esecutivo ISS ha già autorizzato l'attivazione della gara d'appalto per l'acquisto delle vasche con sollevatore per la struttura Colore del Grano;

con riferimento altresì alla Istanza d'Arengo del 4 ottobre 2015 che richiedeva che la "Casa di Riposo fosse gestita direttamente dall'ISS con personale qualificato alle dirette dipendenze dello stesso ISS" (approvata all'unanimità dal Consiglio Grande e Generale nella seduta del 20 gennaio 2016 con voto favorevole anche del sig. Franco Santi all'epoca Consigliere della Repubblica) e considerato che:

- nella risposta ad una interpellanza (rif. prot. 0008833/2018/MR 23 gennaio 2018) la Segreteria Sanità ha affermato che "la fornitura del servizio di ristorazione è stata gestita direttamente dalla "RSA Casale La Fiorina" Srl attraverso l'affidamento diretto con procedura di selezione tramite richiesta di tre preventivi, assegnato in via sperimentale fino al 28 febbraio 2018 e che solo a seguito della avvenuta liquidazione della Srl e acquisizione della struttura da parte dello Stato si attiveranno le procedure a evidenza pubblica previste dalla normativa vigente";
- nella risposta ad un'altra interpellanza (rif. prot.86388/2018 del 30 luglio 2018) la Segreteria Sanità ha affermato che "non è ancora conclusa la fase di sperimentazione

del servizio di ristorazione pertanto non risultano avviate procedure di gara per il servizio di ristorazione"

- nel suo intervento durante la seduta del Consiglio Grande e Generale del 19 dicembre 2018, il Segretario Santi ha affermato che *"è stato scelto di esternalizzare la cucina perché considerata a livello di gestione più economica rispetto a quella interna del personale addetto alla cucina. È una scelta gestione che ha contratti che vanno rispettati e difficilmente possono essere messi in discussione attraverso una legge finanziaria, possono essere rivisti solo a fronte di dati che analizzino i costi e benefici"*

valutato infine che, rispetto alla liquidazione della srl, la Segreteria Sanità ha scritto *"La liquidazione della srl potrà avvenire solo a seguito del definitivo trasferimento dell'immobile all'Ecc.ma Camera e del passaggio di tutto il personale afferente"*

si interroga il governo affinché

- 1) venga reso pubblico il testo della convenzione tra Ecc.ma Camera e SUMS per l'acquisizione del complesso del Casale La Fiorina, di cui alla delibera in premessa. Si prega di allegarne copia alla risposta alla presente interrogazione;
- 2) vengano resi pubblici la convenzione del 10 novembre 2004 e i due accordi sottoscritti nel 2009, citati nella delibera in premessa. Si prega di allegarne copia alla risposta alla presente interrogazione;
- 3) renda noto il calendario di UGRAA con le tempistiche dei lavori per la realizzazione dell'area esterna al Casale La Fiorina. Si prega di allegarlo alla risposta alla presente interrogazione;
- 4) venga resa pubblica, ponendola in allegato alla risposta, la delibera con cui il Comitato Esecutivo ISS ha autorizzato la gara d'appalto per l'acquisto delle vasche per il Colore del Grano;
- 5) chiarisca per quale motivo il Congresso di Stato abbia disatteso il mandato conferitogli dal Consiglio Grande e Generale (attraverso l'approvazione della istanza d'Arengo che chiedeva gestione pubblica del Casale La Fiorina con personale alle dirette dipendenze dell'ISS) non provvedendo ad internalizzare il servizio di refezione;
- 6) rendere noti, allegandoli alla risposta alla presente interrogazione, i calcoli costi-benefici (specificando altresì il costo del singolo pasto) tra refezione pubblica e refezione privata del Casale La Fiorina che hanno condotto a scegliere la gestione subappaltata a privati, a cui ha fatto riferimento il Segretario alla Sanità nel suo intervento;
- 7) comunichi quando avrà luogo la liquidazione della srl RSA Casale La Fiorina
- 8) comunichi se è stato realizzato un piano dei trasporti pubblici che renda più facilmente raggiungibile il Casale La Fiorina
- 9) comunichi le tempistiche per il trasferimento del Centro Diurno presso il Casale La Fiorina.

I Consiglieri

Marianna Bucci



Grazia Zafferani



Federico Pedini Amati

